

Seguro alquiler



vivienda



arrenta
alquiler garantizado

Seguro alquiler
vivienda

Seguro alquiler

vivienda



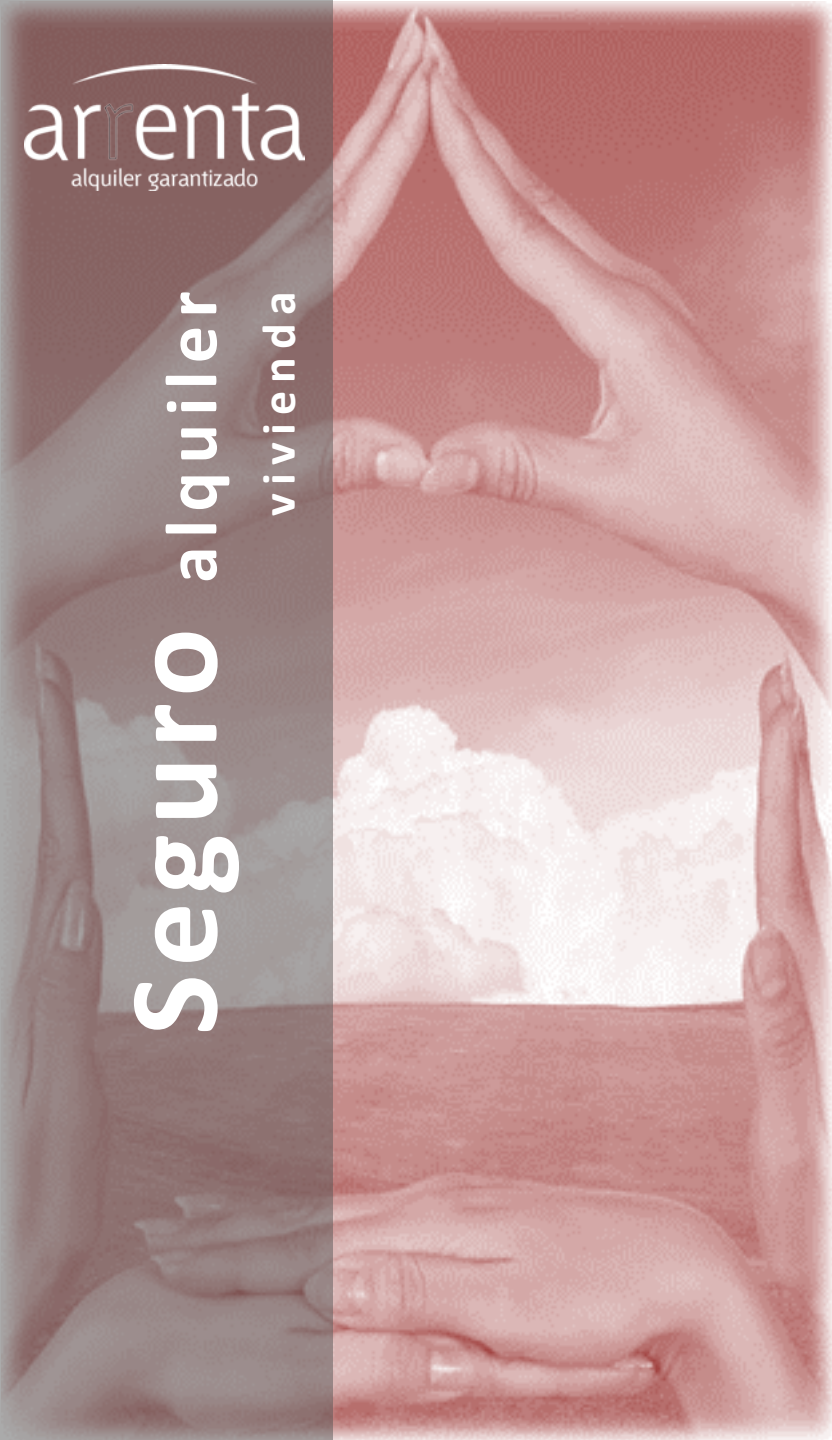
Sus rentas seguras, mes a mes, y total protección para su vivienda.

- » **Estudio de viabilidad** del inquilino –filtro a la morosidad-.
- » **Desahucio y reclamación de rentas.**
- » **Cobro de 6, 9 ó 12 meses de rentas**, según sus necesidades.
- » **Servicio de Asesoramiento jurídico.**
- » **Asistencia en el hogar 24 h..**
- » **Defensa jurídica** incluida.
- » **Actos vandálicos** al continente y al contenido, hasta 3.000 €.
- » **Reparaciones urgentes.**



Ahora desde sólo

100€ al año



arrenta
alquiler garantizado

Seguro alquiler
vivienda

Seguro alquiler vivienda

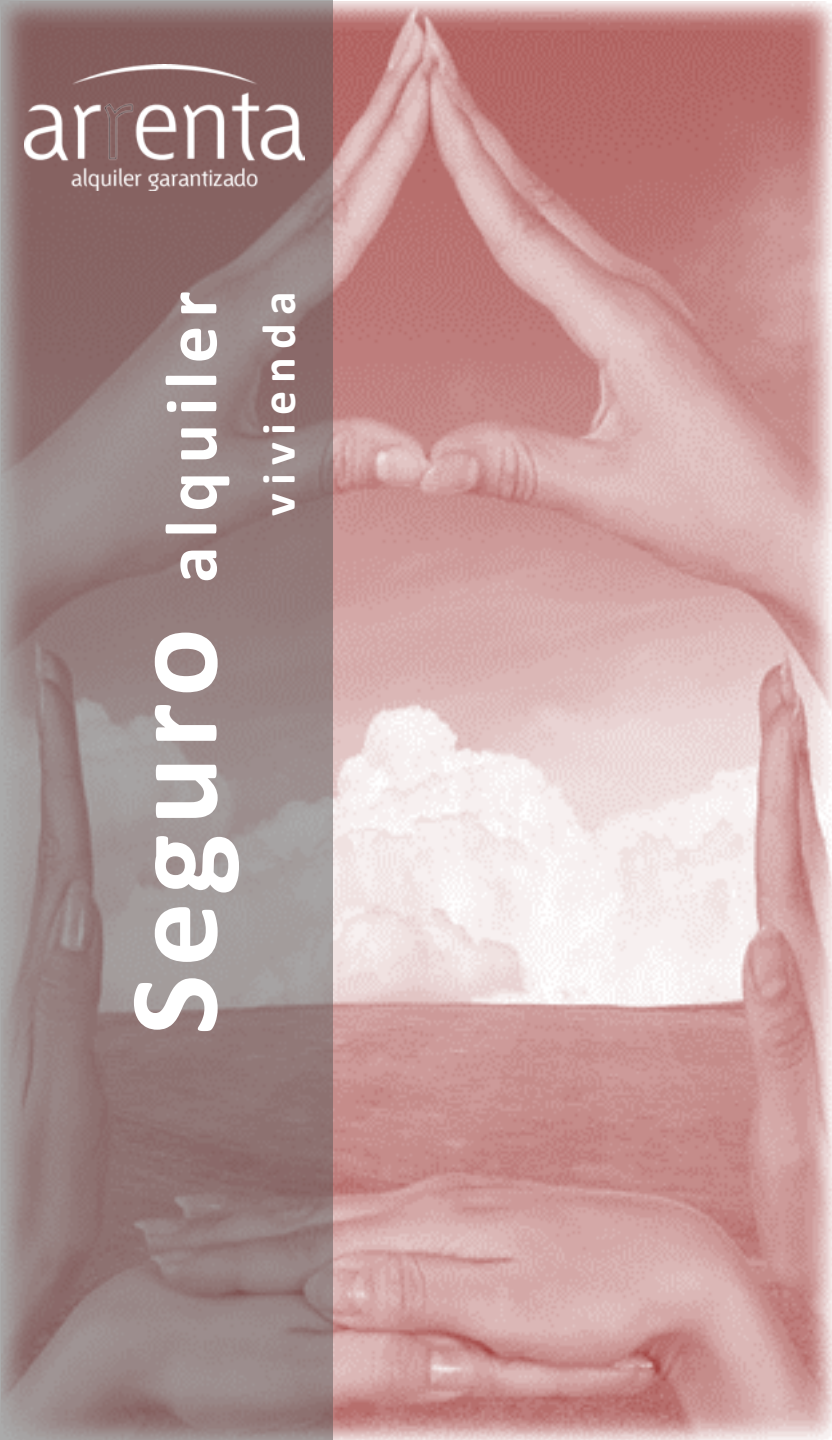


Con la garantía de los expertos en seguros:



*Las mejores coberturas
De principio a fin*

					
Estudio viabilidad del inquilino					
Cobertura Mensualidades	6 o 12 meses	6 o 12 meses	6 o 12 meses	6, 12 o 18 meses	6 o 12 meses
Franquicia	1 ^{er} mes de incumplimiento	1 ^{er} mes de incumplimiento	1 ^{er} mes de incumplimiento	1 ^{er} mes de incumplimiento	1 ^{er} mes de incumplimiento
Nº Meses máximo a cobrar	6 o 12 máximo	6 o 12 máximo	6 o 12 máximo	6, 12 o 18 máximo	6 o 12 máximo
Carencia	2 meses	1 mes	No tiene	No tiene	No tiene
Defensa Jurídica incluida					
Servicio telefónico atención jurídica					
Actos vandálicos	Al Continente y al Contenido, hasta 3.000 € franquicia 500€	Al Continente y al Contenido, hasta 3.000 € franquicia 300€	Al Continente, hasta 5.000 € franquicia 300 €	Al Continente, hasta 3.000 € franquicia 300 €	Al Continente, hasta 3.000 € franquicia 300 €
Reparaciones urgente	Desplazamiento y mano de obra, 3 horas incluidas				
Cobro anticipado de rentas impagadas	COBRO MES A MES: Opción de solicitar adelanto, antes de sentencia. COBRO A PARTIR DEL: - Segundo mes de impago hasta el total de los meses contratado, teniendo en cuenta la franquicia si la hubiera. - Presentación de la demanda arbitral o judicial.				
Cobertura de impago de rentas	Hasta desahucio / lanzamiento definitivo				
Reclamación a otras compañías aseguradoras					
Reclamación de contratos de reparación y mantenimiento					
Reclamación de daños y perjuicios					
	Condiciones Generales	Condiciones Generales	Condiciones Generales	Condiciones Generales	Condiciones Generales



arrenta
alquiler garantizado

Seguro alquiler
vivienda

Seguro alquiler

vivienda



Cobertura contra actos vandálicos



Seguro alquiler le cubre los posibles destrozos ocasionados por el inquilino en la vivienda, al continente y al contenido, hasta 3.000 €. Además, dependiendo de la opción contratada, dispondrá de un **Servicio de Asistencia en el Hogar 24 h.**

Estudio de viabilidad (filtro a la morosidad)



Verificamos los datos aportados por el inquilino, así como su capacidad para pagar el alquiler.

Podrá realizar el estudio de viabilidad **tantas veces como sea necesario, sin costes añadidos**, hasta encontrar el candidato que cumpla con todos los requisitos.



Seguro alquiler vivienda



Flexibilidad

Simplificamos las exigencias y requisitos económicos para la concesión del seguro. Sin necesidad de avales, que disminuye el número de posibles arrendatarios, basta demostrar que se dispone de ingresos suficientes.



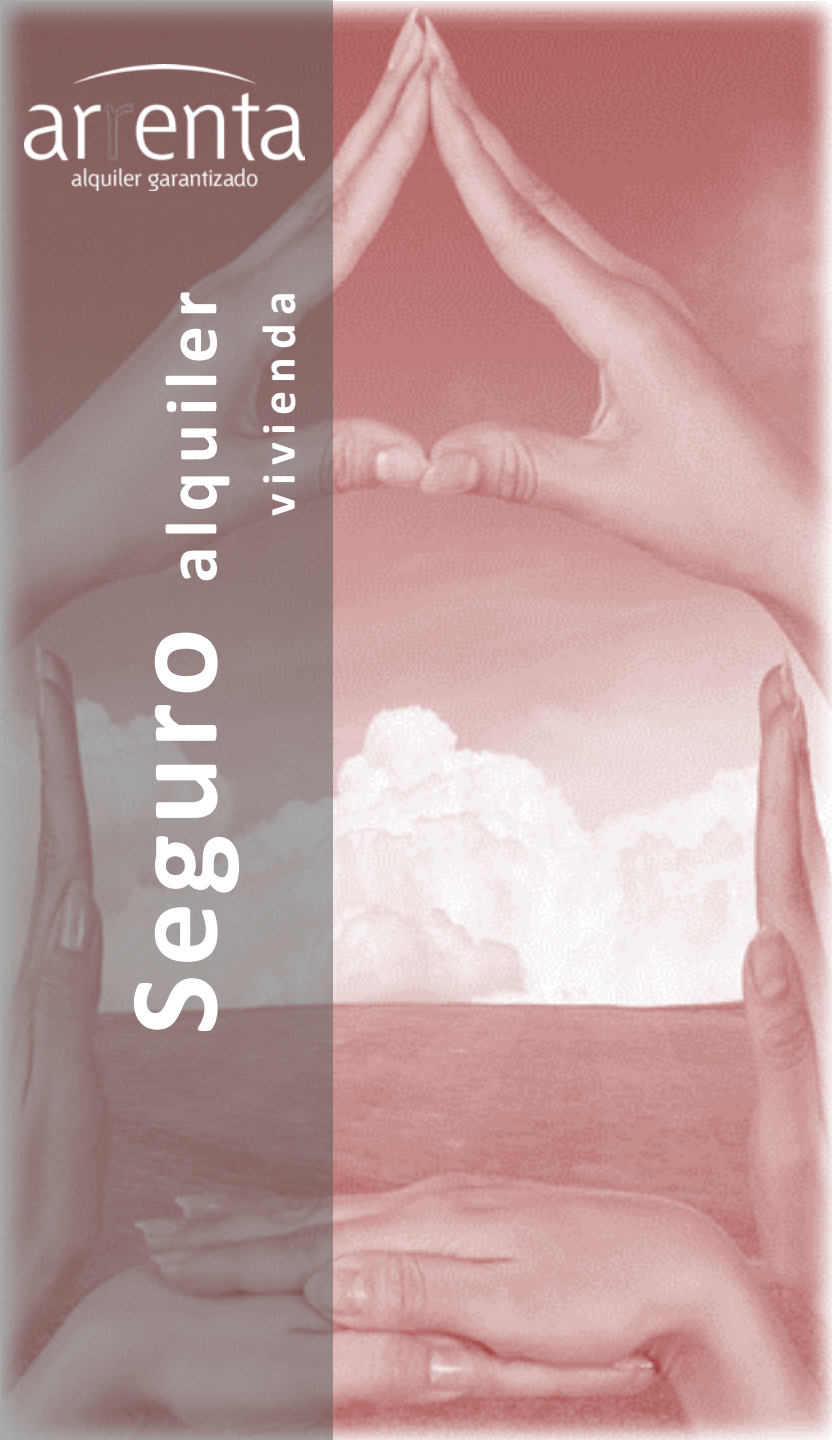
Agilidad

Tan sólo necesita **comunicarnos los datos del inmueble y del inquilino** vía fax, e-mail o a través de su agente inmobiliario. Le damos una **Respuesta** inmediata.



Adaptabilidad

Dependiendo de cada situación, este servicio de seguro de rentas, también se puede suscribir para contratos de alquiler ya firmados, y estén al corriente de pago.



Seguro alquiler vivienda



¿Cómo puedo contratarlo?

Una vez **elegido su seguro de alquiler** Caser/Mapfre/Arag/Das) y **seleccionado el futuro inquilino**, sólo debe seguir estos pasos:

1. Enviar a **arrenta** la siguiente documentación mediante:

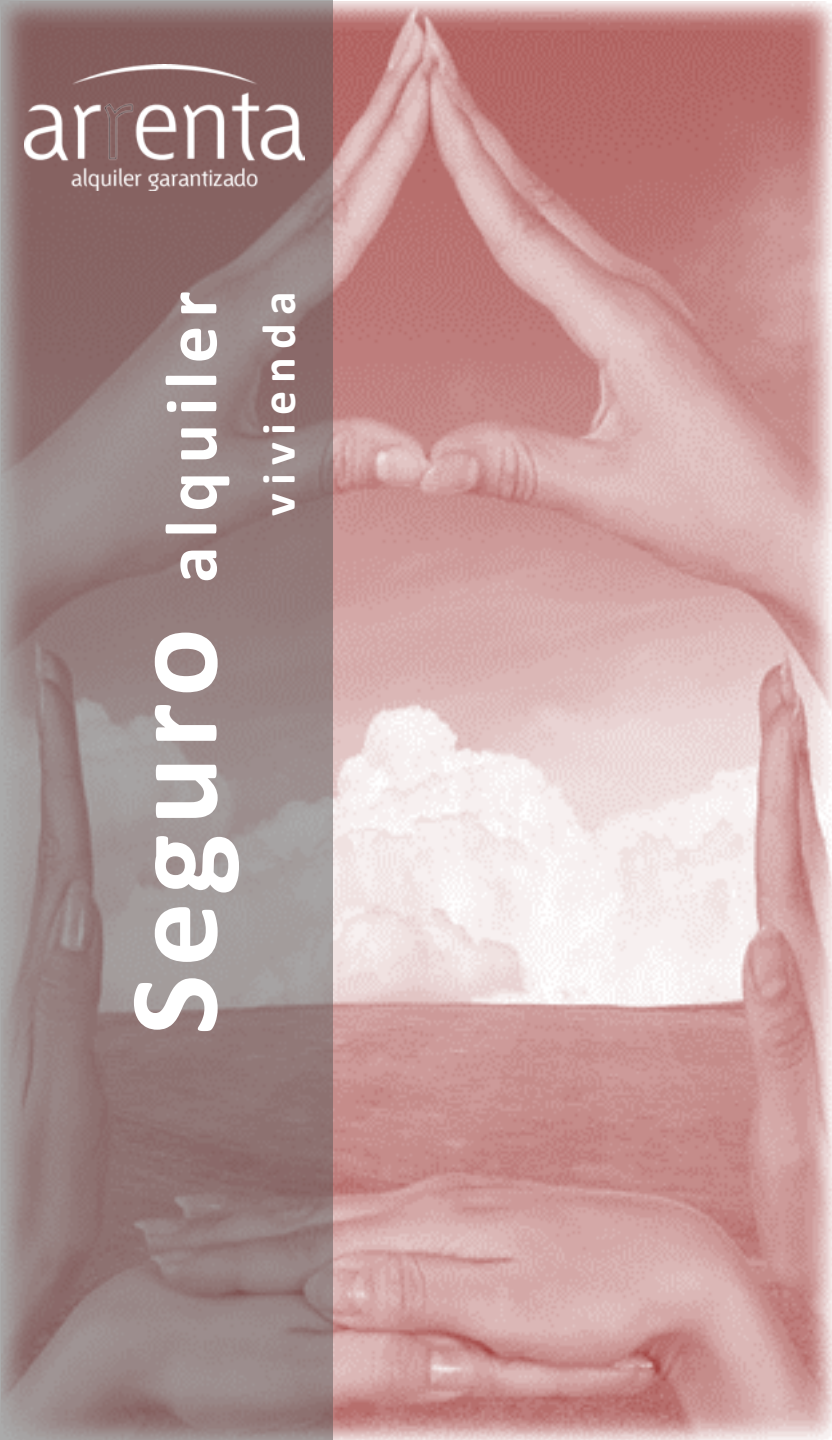
e-mail: seguroalquiler@arrenta.es / arrenta@arrenta.es o Fax: 91 431 35 45

- **Formulario de Solicitud** cumplimentado y firmado.
- **Documentación del inquilino/os** que aporten ingresos:
 - Contrato y 3 últimas nóminas del inquilino/os.
 - D.N.I. del inquilino/os.
 - Consultar con arrenta la documentación para autónomos, pensionistas, empresas y estudiantes.



[Formulario de Solicitud](#)
[Descargue aquí](#)

Importante: A fin de agilizar el Estudio, se ruega remitan todos los documentos requeridos y con la suficiente nitidez (evitar enviar imágenes fotográficas).



arrenta
alquiler garantizado

Seguro alquiler
vivienda

Seguro alquiler vivienda



¿Cómo puedo contratarlo?

Su respuesta inmediata

Una vez recibida la documentación, **arrenta** contestará en un breve periodo de tiempo para informarle sobre la viabilidad de su inquilino. Si el resultado es:



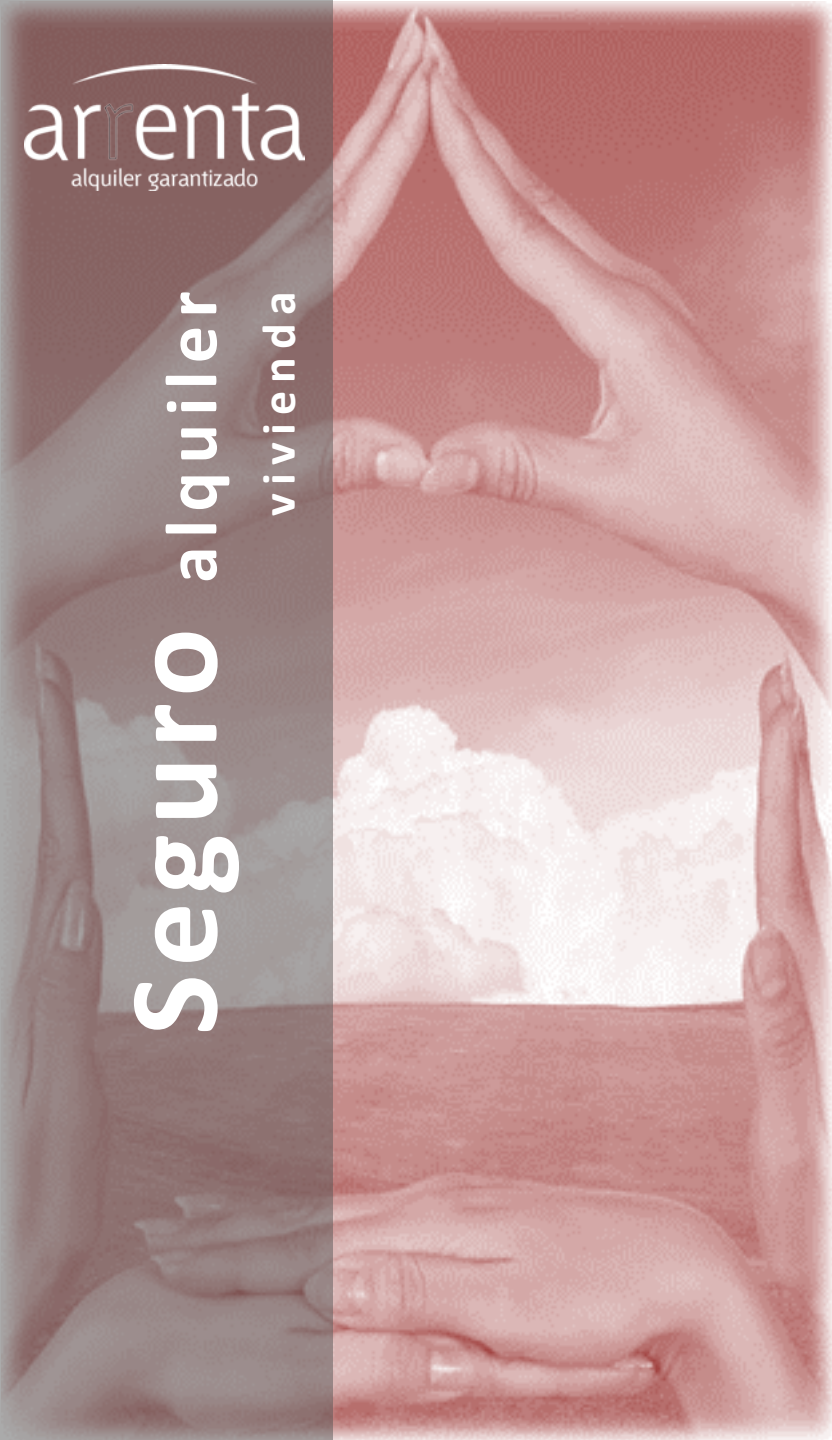
- **Desfavorable:** Inicialmente, si el inquilino no reúne las condiciones económicas o laborales necesarias, arrenta estudiará otras opciones para garantizar la viabilidad del candidato, en caso de que esto no fuera posible se archiva el expediente a la espera de analizar un nuevo candidato. Podrá repetirse el estudio, sin límite de candidatos y sin coste alguno.



- **Favorable:** el propietario recibe la confirmación y puede firmar el contrato de alquiler.

“Más del 90% de los estudios de viabilidad resultan positivos”.

Y además, ... no le cobramos nada mientras el estudio de viabilidad sea negativo.
... no pagará por el servicio hasta la fecha de inicio del alquiler.



arrenta
alquiler garantizado

Seguro alquiler
vivienda

Seguro alquiler vivienda



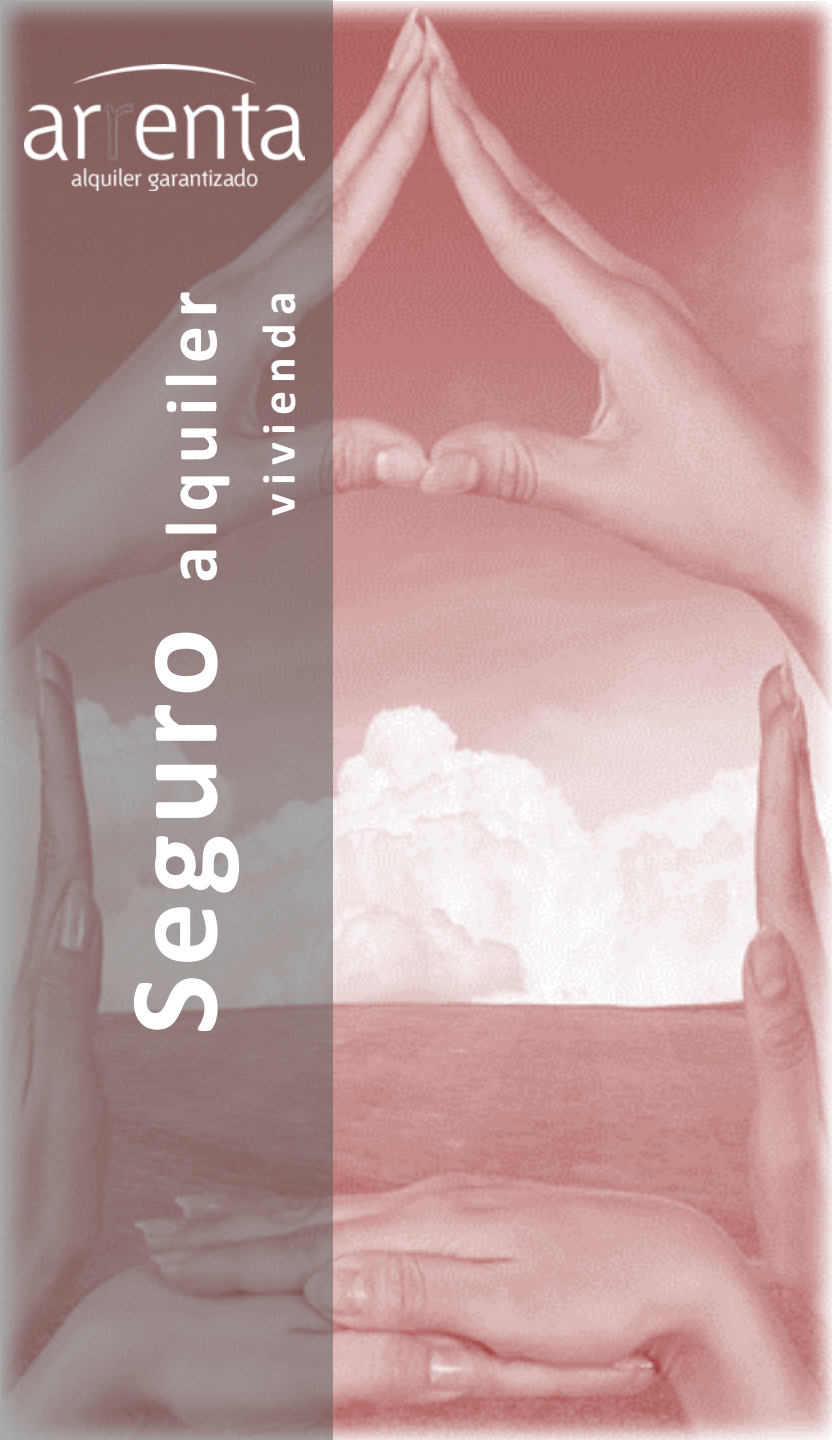
¿Cómo puedo contratarlo?

2. Formalización del seguro.

Una vez aprobado el seguro, tan sólo resta enviar a **arrenta**:

- **Contrato de alquiler firmado** (y anexos al mismo, si los hubiera).
- **Autorización del inquilino firmada** para el tratamiento de sus datos (Ley Orgánica de Protección de Datos). Arrenta le enviará dicha autorización una vez aprobado el seguro o bien podrá descargarlo en la web de arrenta.





Seguro alquiler

vivienda



Que no le quede ninguna duda, le ayudamos a elegir la mejor opción.



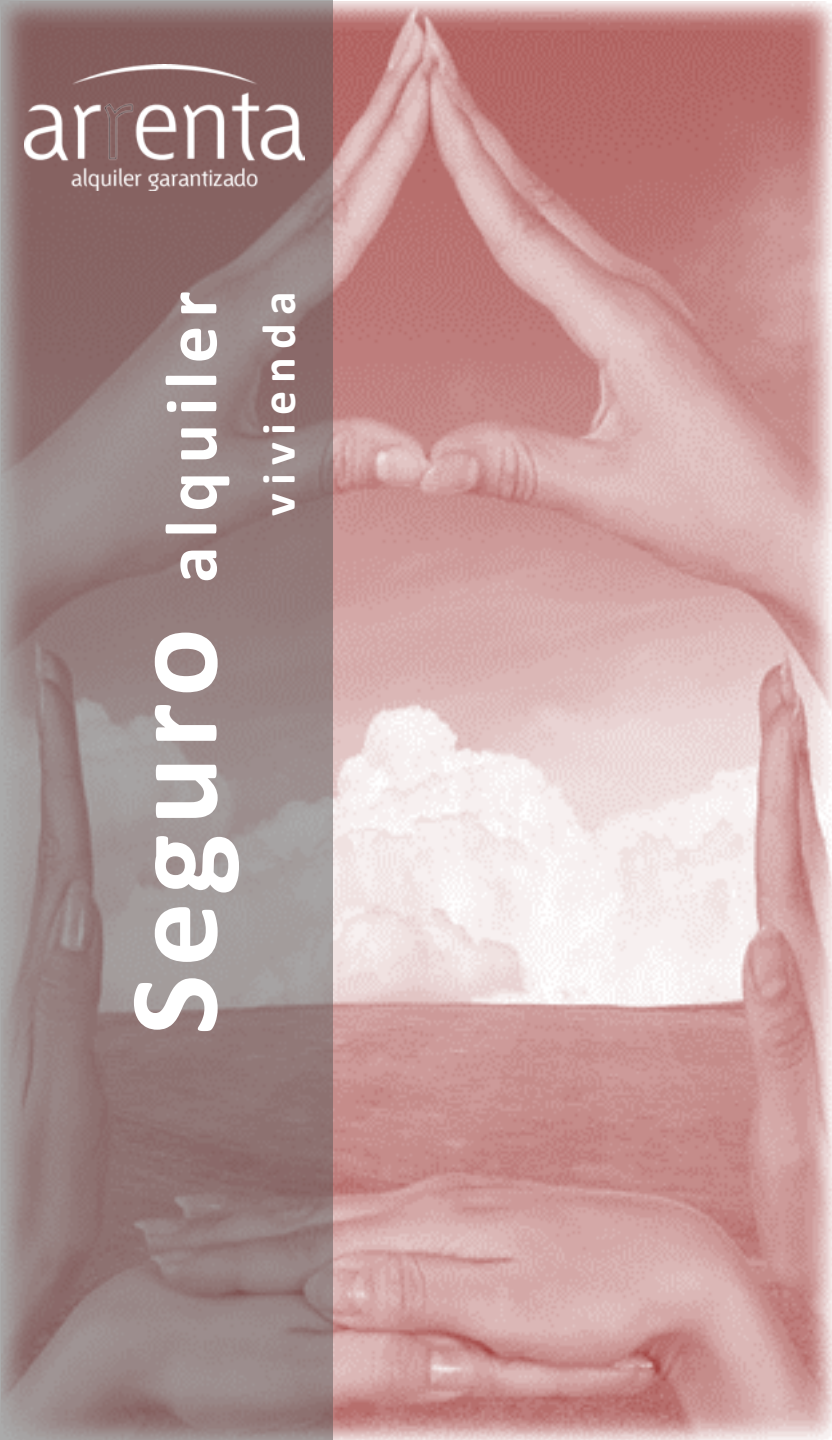
Servicio recomendado
a combinar con
"Seguro alquiler":

Arbitraje *expres*
Agilice el proceso de desahucio.

El arbitraje expres le ayudará a recuperar su vivienda, dentro del período máximo que la aseguradora le ofrece para cubrir sus rentas.



[Infórmese aquí](#)



arrenta
alquiler garantizado

Seguro alquiler
vivienda

Seguro alquiler

vivienda



Distintas formas de contratación

- Calcule su seguro en www.seguros-alquiler.es



- **Llamando a nuestras oficinas,**
donde un profesional de **arrenta**
le asesorará sin compromiso.



- **Enviando un e-mail:**
seguroalquiler@arrenta.es / arrenta@arrenta.es

- **A través del formulario de contacto**
de nuestra web.

[Enlace directo a formulario](#)



Servicio recomendado
a combinar con
"Seguro alquiler":

Arbitraje *exprés*
Agilice el proceso de desahucio.

El arbitraje exprés le ayudará a recuperar su vivienda, dentro del período máximo que la aseguradora le ofrece para cubrir sus rentas.



[Infórmese aquí](#)